

DISPENSATION TIL OPFØRELSE AF UDERUM MED BÅLHYTTER OG TOILET

Dette er et eksempel på, hvordan sagsbehandling i Vejle Kommune fremstilles og behandles i forbindelse med et ønske om et uderum på Brandbjerg Højskole. Sagsbehandlingen drejer sig om dispensation for fortidsminders 100 m-beskyttelseslinje og skovbyggelinjen.

Eksemplet er direkte citeret fra Vejle Kommune, som det ser ud, når kommunens sagsbehandler besvarer ansøgningen. I dette tilfælde er det en medarbejder i kommunens Teknik & Miljøafdeling, der ansøger og får behandlet ansøgningen i kommunens sagsbehandlingsafdeling.

Læsevejledning

Læs først sagsfremstillingen på side 3. Den giver information om, hvad der ansøges om, og hvorfor der søges om dispensation. Det er her, Johanne Krukow Hardervig gør rede for detaljerne om det, der ønskes opført, og hvilke forhold, der er gældende i forhold til skovbyggelinjen og beskyttelseslinjen i forbindelse med fortidsmindet. Hvis du vil have lidt yderligere info og billeder af fortidsmindet for at forstå, hvilket fortidsminde, der er tale om, så se beskrivelsen her: <http://www.kulturarv.dk/fundogfortidsminder/Lokalitet/190084/>.

Læs dernæst høringssvaret fra VejleMuseerne og kommunens vurdering på side 5.

Læs til sidst afgørelsen på side 2.



Teknik & Miljø
Att.: Johanne Krukow Hardervig
Kirketorvet 22
7100 Vejle

01-11-2018

Dispensation til et uderum med 2 bålhytter og et toilet inden for 100 m-beskyttelseslinjen omkring beskyttet fortidsminde og inden for skovbyggelinjen

Du har den 13. august søgt om dispensation til at opføre et uderum med to bålhytter og en toiletbygning med udendørs køkkenvask. Der skal føres vand, el og kloak til toiletbygningen.

Du ønsker at opføre faciliteterne inden for 100 m-beskyttelseslinjen omkring et beskyttet fortidsminde og inden for skovbyggelinjen på ejendommen matr.nr. 1a Brandbjerg Hgd., Kollerup beliggende på adressen Brandbjergvej 12a, 7300 Jelling. Ejendommen er ejet af Brandbjerg Højskole.

Kommunens afgørelse

Der meddeles dispensation til at opføre to bålhytter og en toiletbygning inden for 100 m-beskyttelseslinjen omkring beskyttede fortidsminder som ansøgt efter § 65, stk. 2, jf. § 18, i naturbeskyttelsesloven og inden for skovbyggelinjen efter § 65, stk. 1., jf. § 17 i naturbeskyttelsesloven.

Der meddeles også dispensation til at nedgrave vand, el og kloak inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen inden for 100 m-beskyttelseslinjen omkring beskyttede fortidsminder som ansøgt efter § 65, stk. 2, jf. § 18, i naturbeskyttelsesloven.

Dispensation gives på følgende betingelser:

1. I god tid inden anlægsarbejderne begynder, skal du kontakte Vejle Museerne, så de kan foretage en arkæologisk forundersøgelse af ledningstracé og området, hvor bygningerne skal placeres.

J. nr.:

01.05.02-P25-17-18

Kontaktperson:

Anne Drøgemüller Lund

Lokaltlf.:

20 18 21 15

E-post:ANNDH@vejle.dk

Her bor vi:

Kirketorvet 22, 7100 Vejle



Teknik & Miljø - Natur og Friluftsliv

Kirketorvet 22 - 7100 Vejle Tlf.: 76 81 22 30

naturfriluftsliv@vejle.dk · www.vejle.dk

Åbningstider: Mandag-onsdag kl. 9-15, torsdag kl. 9-17, fredag kl. 9-14

Telefonåbningstider: Mandag-onsdag kl. 8-15, torsdag kl. 8-17, fredag kl. 8-14

2. Du skal oplyse udfører af projektet, at de straks skal standse arbejdet og kontakte Vejle Museerne (tlf. 7681 3100), hvis de i forbindelse med gravearbejdet støder på kulturhistoriske eller arkæologiske spor.
3. Rydning af buske og småtræer skal ske uden for fuglenes ynglesæson.
4. Beskæring af store træer, der kan være yngle- eller overvintringstræer for flagermus må kun ske i perioden sidst i august til midt af oktober eller i slutningen af april til begyndelsen af juni.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år.

Dispensation fritager ikke for at søge om tilladelse / dispensation efter anden lovgivning.

Hvis du er i tvivl om noget i denne afgørelse, er du velkommen til at ringe hertil.

Sagsfremstilling

Du har den 13. august søgt om dispensation til at opføre to bålhytter og en toiletbygning med udendørs køkkenvask. Der skal føres vand, el og kloak til toiletbygningen.

Du ønsker at opføre faciliteterne inden for 100 m-beskyttelseslinjen omkring et beskyttet fortidsminde og inden for skovbyggelinjen på ejendommen matr.nr. 1a Brandbjerg Hgd., Kollerup beliggende på adressen Brandbjergvej 12a, 7300 Jelling. Ejendommen er ejet af Brandbjerg Højskole.

Fortidsmindet og fortidsmindets 100 m-beskyttelseslinje er markeret på kortet nedenfor.



Copyright: Luftfoto GeoDanmark 2018, Grundkort GST og Vejle Kommune.

Fortidsmindet er beskrevet på Slots- og Kulturstyrelsens side www.kulturarv.dk/fundogfortidsminder.

Der er tale om den nordre voldgrav ved Brandbjerg Hovedgård og vejdamning. Voldgraven er ca. 60 m lang og 5 m bred med rette sider og lave skrænter. Midtfor er graven afbrudt af en smal vejdamning med kørevej.

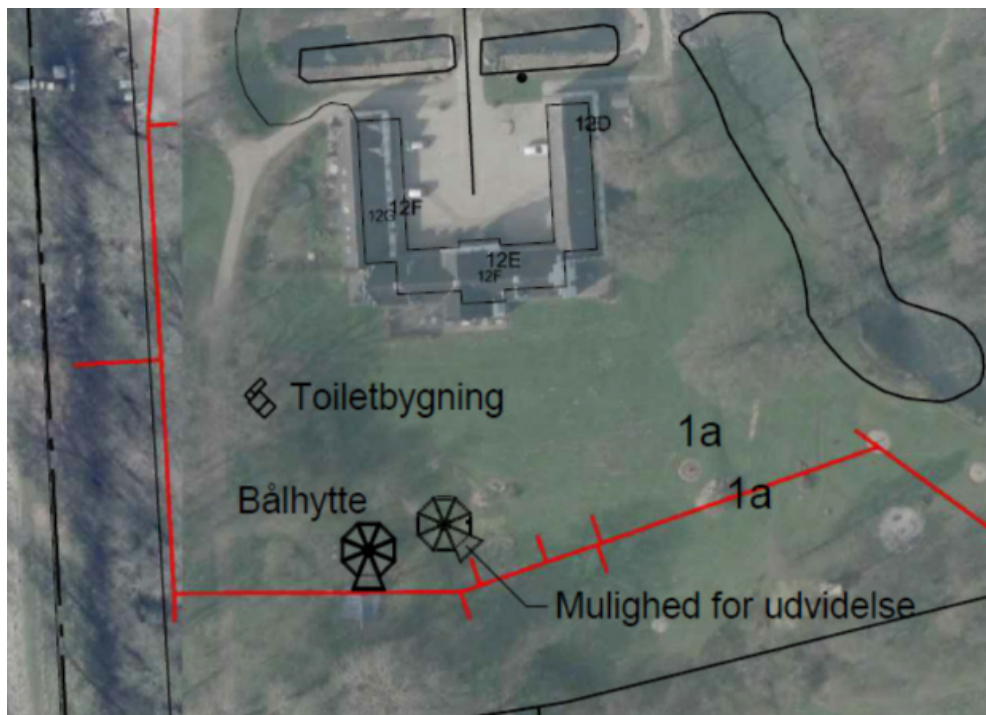
Af vejledningen til naturbeskyttelseslovens § 18 fremgår:

Formålet med fortidsmindebeskyttelseslinjen er at sikre fortidsmindernes værdi som landskabselementer. Både den generelle betydning af fortidsminderne i landskabsbilledet og indsyn til samt udsyn fra fortidsminderne skal sikres med bestemmelsen.

Samtidig skal bestemmelsen sikre de arkæologiske lag i området omkring fortidsminderne, idet der ofte er særligt mange kulturhistoriske levn i områderne tæt ved de fredede fortidsminder.

Mellem fortidsmindet og det ønskede uderum ligger hovedbygning til Brandbjerg Hovedgård. Der er derfor ikke et særligt ind- og udsyn i forhold til fortidsmindet.

Uderummet skal erstatte en presenning, der i dag er i området. Nedenfor er vist en situationsplan af projektet. Den røde streg er fra kommunens spildevandsplan.



Bilag IV-arter

Det lokale DN har med støtte fra Vejle Kommune og Naturstyrelsen kortlagt flagermus i kommunen.

I parken omkring Brandbjerg Højskole har de registreret flere arter af flagermus: troldflagermus, sydflagermus, pipistrelflagermus, brun flagermus, langøret flagermus og vandflagermus.

Brunflagermus, troldflagermus og vandflagermus holder alle til i hule træer. I forbindelse med projektet er der behov for at fælde småbuske og træer samt evt. behov for at skære døde grene af en stor bøg.

Hvis træet skal beskæres, skal det ske uden for flagermusenes yngleperiode og perioden for vinterdvale.

Der er andre store træer i parken omkring Brandbjerg Højskole, og umiddelbart syd for området ligger Brandbjerg Sønderskov, som Brandbjerg Højskole har udlagt som urørt skov. Kommunen vurderer derfor, at der er tilstrækkelig med store gamle træer, der kan være egnede yngle og rastgeområder for flagermus.

Natura 2000

Projektområdet ligger ikke inden for et Natura 2000-område, og det vurderes ikke at påvirke ind i et Natura 2000-område.

Høring

Sagen har været til høring ved VejleMuseerne. VejleMuseerne har følgende kommentarer.

Den bevarede og fredede voldgrav nord for hovedbygningen er kun en lille rest af den voldgrav, som har omkranset et voldsted, hvorpå hovedbygningen ligger. Fra ældre kort kender vi kun voldgraven mod nord, øst og syd, så den vestlige voldgrav er altså sløftet før 1781, hvor det først kort er målt. Alderen på voldstedet kender vi ikke med sikkerhed. Umiddelbart ligner det et renæssance-anlæg, men da navnet Brandbjerg kendes fra senmiddelalderlige kilder, kan her have været noget tidligere. I 1800-tallet synes voldgravene lidt omdannet, så den tidligere stramme og kantede form er blødt op, givetvis i forbindelse med omdannelse af haven i en mere romantisk stil. Når jeg sammenligner den fremsendte situationsplan med de gamle kort, så ser det ud til, at toiletbygningen kommer til at ligge på voldstedets sydvestlige hjørne, muligvis dog i den vestlige voldgrav(?), hvis nøjagtige placering vi ikke kender. Bålhytterne synes at ligge lige syd for den sydlige voldgrav. For at afgøre det med større sikkerhed, må jeg have en mere detaljeret situationsplan, gerne med højdekurver. Jeg vurderer, at alle 3 bygninger kommer til at ligge inden for beskyttelseslinjen omkring de fredede voldgrave. I den nødvendige dispensation til byggeriet vil jeg anbefale et vilkår om, at VejleMuseerne skal have lejlighed til at foretage en arkæologisk forundersøgelse. Da jeg formoder, at toiletbygningen skal forsynes med el, vand og



afløb, vil jeg gerne vide, hvor det skal føres, og husk at få gravearbejdet hertil med i dispensationen fra fortidsmindebeskyttelseslinjen.

Du har efterfølgende aftalt med Vejle Museerne, at de selv aftaler detaljerne for en forundersøgelse med entreprenøren.

Høring i forbindelse med skovbyggelinjen er ikke foretaget, da Brandbjerg Højskole selv er ejer af skoven, og hele skoven er udlagt som urørt skov.

Kommunens vurdering

Det er kommunens vurdering, at projektet kan gennemføres på de stillede vilkår. Man inddrager ikke ny jord til projektet, men er en opgradering af det eksisterende uderum.

Kommunen vurderer, at projektet ikke vil påvirke det frie udsyn til skoven og skovbrynene som værdifulde levesteder for plante- og dyreliv. I forhold til fortidsmindebeskyttelseslinjen, vurderer kommunen, at projektet ikke vil påvirke ind- og udsyn til fortidsmindet. Forundersøgelserne skal sikre, at der ikke går værdifulde kulturhistoriske minder tabt i forbindelse med gravearbejdet.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse. Kommunalbestyrelsens afgørelse kan påklages til **Miljø- og Fødevarerklagenævnet** af:

- adressaten for afgørelsen (normalt ansøgeren);
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører;
- offentlige myndigheder;
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen;
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttet af natur landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø;
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager af væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Naboer og ejere af ejendomme omkring den ejendom, som afgørelsen vedrører, er ikke klageberettigede efter naturbeskyttelsesloven.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videresender

herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Miljø- og Fødevareklagenævnet, vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1.800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende. Gebyret betales via klageportalen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på nævnets hjemmeside.

Hvis der klages rettidigt, må en tilladelse ikke udnyttes, før klagen er afgjort, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Hvis du ønsker din sag prøvet ved domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra den dato, afgørelsen er meddelt eller offentliggjort. Uanset om der anlægges retssag, er man forpligtet til at rette sig efter Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse, indtil domstolen måtte bestemme noget andet.

Lovhenviisning

Naturbeskyttelsesloven jf. lovbekendtgørelse nr. 934 af 27. juni 2017

Bekendtgørelse om bygge- og beskyttelseslinjer jf. bekendtgørelse nr. 927 af 27. juni 2016

Venlig hilsen

Anne Drøgemüller Lund

Vejle Kommunes behandling af dine personoplysninger

Vejle Kommune er dataansvarlig for behandlingen af de data, som vi har modtaget om dig. Vi følger reglerne i Databeskyttelsesloven og Databeskyttelsesforordningen. Vores kontaktoplysninger fremgår af brevet.

Hvis du har spørgsmål til vores behandling af dine oplysninger, er du altid velkommen til at kontakte vores databeskyttelsesrådgiver **Bech-Bruun Advokatpartnerselskab, CVR nr.38538071, Værkmestergade 2, 8000 Aarhus C**. Du kan kontakte vores databeskyttelsesrådgiver på følgende måder:

Telefonnummer: 72273002



E-mail: dpo.vejle@bechbruun.com

Sikker beskedfunktion via <https://dpo.bechbruun.com/vejle>

Vi opfordrer til, at du bruger den sikre beskedfunktion, hvis din henvendelse indeholder følsomme eller fortrolige oplysninger.

Formålet med behandling af dine data

Formålet med anvendelse af dine personoplysninger og det anvendte lovgrundlag til sagsbehandlingen fremgår af brevet. Hvis vi videregiver dine data til andre databehandlere, fremgår det af brevet.

Opbevaring af dine personoplysninger

Vi opbevarer dine data, indtil opbevaringspligten udløber, hvilket afhænger af den lovgivning, der er anvendt i forbindelse med sagsbehandlingen. Vejle Kommune sletter dine oplysninger, når opbevaringspligten udløber, og et eventuelt arkiveringskrav er opfyldt.

Retten til at trække samtykke tilbage

I de tilfælde, hvor du har givet samtykke til behandling af dine personoplysninger, har du til enhver tid ret til at trække dit samtykke tilbage. Dette kan du gøre ved at kontakte os på de kontaktoplysninger, der fremgår af brevet. Hvis du vælger at trække dit samtykke tilbage, påvirker det ikke lovligheden af vores behandling af dine personoplysninger på baggrund af dit tidligere meddelte samtykke og op til tidspunktet for tilbagetrækningen. Hvis du tilbagetrækker dit samtykke, har det derfor først virkning fra dette tidspunkt.

Dine rettigheder

Du har efter Databeskyttelsesforordningen følgende rettigheder: Ret til at se oplysninger, ret til berigtigelse, ret til indsigelse. I særlige tilfælde har du ret til sletning eller begrænsning af behandling af dine data. Du kan læse mere om dine rettigheder i Datatilsynets vejledning om de registreredes rettigheder, som du finder på www.datatilsynet.dk. Hvis du vil gøre brug af dine rettigheder skal du kontakte vores databeskyttelsesrådgiver.

Klagemuligheder

Du har ret til at indgive en klage til Datatilsynet, hvis du er utilfreds med den måde, vi behandler dine personoplysninger på. Du finder Datatilsynets kontaktoplysninger på www.datatilsynet.dk

Kopi til

Brandbjerg Højskole

bh@brandbjerg.dk

DN Vejle
Uffe Rømer
Klokkeager 20
7120 Vejle Ø

dnvejle-sager@dn.dk

Slots- og Kulturstyrelsen
H. C. Andersens Boulevard 2
1553 København V

for@slks.dk

Miljøstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø

mst@mst.dk

Miljøstyrelsen Sydjylland
Skovridervej 3, Arnum
6510 Gram

syd@mst.dk

Friluftsrådet
Rose Henriksen
Digevej 2
7323 Give kastanjely@mail.dk

Friluftsrådet
Scandiagade 13
2450 København SV fr@friluftsraadet.dk

DOF
Vejle vejle@dof.dk

DOF
Vesterbrogade 140
1620 København V natur@dof.dk

VejleMuseerne
Spinderihallerne
Spinderigade 11e
7100 Vejle museerne@vejle.dk

Sagro
Att: Signe Bundgaard Pedersen
Majsmarken 1
7190 Billund sbp@sagro.dk

Landboretligt Udvalg
Landbrugets Hus
Erhvervsbyvej 13
8700 Horsens bel@lmo.dk

Landboretligt Udvalg
Att.: Lars Schmidt
Kolding Herreds Landbrugsforening
Niels Bohrs Vej 2
6000 Kolding las@khl.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund
Miljøkoordinator Jan Karnøe
Fasanvej 9
8700 Horsens jankarnoe@gmail.com

Dansk Botanisk Forening
Jyllandskredsen dbf.oestjylland@gmail.com